



ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	KONTROLOVAL	ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o. Jižní 870, 500 03 HRADEC KRÁLOVÉ IČO: 64792374, DIČ: CZ 64792374 tel,fax: +420 495546539, e-mail: h1h@hsc.cz 	
STAVEBNÍ ČÁST:  PROFESE:				
ING. JIŘÍ HÁJEK	ING. JAN HEGER	JIŘÍ HÁJEK		
INVESTOR: Krajský úřad Pardubického kraje, Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice			ČÍSLO ZAKÁZKY	63-H-2016
DOKUMENTACE PRO ODSTRANĚNÍ STAVBY NPK, a.s., Pardubická nemocnice, nová psychiatrie - objekt pro ergoterapii a pro oddělení IT			DRUH PROJEKTU	PD BOURACÍCH PRACÍ
			DATUM	01.2017
			FORMÁTŮ A4	
			MĚŘÍTKO:	PŘÍLOHA:
SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA				B

B Souhrnná technická zpráva

Obsah

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku
- b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma
- c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.
- d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry
- e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,
- f) požadavky na kácení dřevin,
- g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

B.2 Celkový popis stavby

- a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí
- b) základní charakteristika technických a technologických zařízení
- c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

- a) napojovací místa technické infrastruktury
- b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.
- c) způsob odpojení

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

- a) terénní úpravy po odstranění stavby,
- b) použité vegetační prvky, biotechnická opatření

B.5 Zásady organizace bouracích prací

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika zastavěného stavebního pozemku,

Stavební pozemek se nachází v západní části areálu pardubické nemocnice, při hranici areálu. Zájmové území je přibližně čtvercového tvaru a vychází z výhledového stavebního záměru stavby pavilonu psychiatrie, který bude řešen v samostatném územním a stavebním řízení.

Pozemek přiléhá k západní hranici nemocnice, která sousedí se zalesněným svahem. Severně od řešeného území se nachází budovy č. 26 a 26a (mikrobiologie a biochemie), východně se nachází budova č. 4 (Kardiologie).

Pozemek je částečně zastavěn – kromě bouraných objektů se zde nachází kyslíková stanice, která bude v rámci výhledové stavby psychiatrie přesunuta (bude řešeno v jiném územním a stavebním řízení spolu s novostavbou psychiatrie). Část pozemků jsou zpevněné asfaltovými či betonovými areálovými komunikacemi a manipulačními plochami, chodníky ze zámkové či velkoformátové betonové dlažby, nebo jsou zatravněny. Úpravy zpevněných ploch, stejně jako terénní a vegetační úpravy se budou řešit v rámci stavby psychiatrie a nejsou tedy předmětem této dokumentace bouracích prací.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

V řešeném prostoru se nacházejí ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Ochranná pásma jsou následující (dle ČSN):

- vodovod a kanalizace do DN 500 1,5 m
- podzemní vedení do 110kV 1,0 m

Podmínky práce v ochranných pásmech vedení VN a plynovodu jsou zpracovány v bodě B.5 této zprávy.

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Řešený pozemek se nenachází v záplavovém, ani v poddolovaném území.

d) vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry,

Negativní vliv stavby na okolní stavby a pozemky bude minimalizován. Nejmenší vzdálenosti od sousedních objektů jsou 29 m (budova 25 od pavilonu č. 4 - kardiologie), resp. 12 m (plechové garáže od budovy č. 26a - mikrobiologie).

V průběhu výstavby dojde ke zvýšení hlučnosti od stavebních strojů a vozidel a částečnému omezení provozu na obslužné komunikaci lemující ze severní strany hlavní pavilon. Při bourání zděných a betonových konstrukcí a při likvidaci odpadů z nich bude suť zkrápěna aby byla omezena prašnost.

Bouracími pracemi nedojde ke změně odtokových poměrů v území.

e) zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu,

Bourané stavby ani řešené území není kontaminováno škodlivými látkami a to jak z hlediska zabudovaných materiálů ve stavbách, tak z hlediska provozu budov (administrativa, rehabilitace, sklady zařízení údržby areálu a tlakových lahví).

f) požadavky na kácení dřevin,

V rámci bouracích prací nejsou žádné požadavky na kácení dřevin

g) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Bourací práce budou zahájeny po nabytí právní moci územního rozhodnutí a stavebního povolení výhledového záměru novostavby pavilonu psychiatrie. Bourací práce nebudou prováděny dokud investor nerozhodne o realizaci stavby psychiatrie, případně jiného dalšího záměru v řešeném území (v případě, že

bude od realizace záměru upuštěno, nebudou bourací práce zahájeny). Další podmiňující investicí je přeložka telefonního kabelu SEK, která bude povolována samostatným řízením.

B.2 Celkový popis stavby

a) stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

SO 01 - budova č. 25

Budova je dvoupodlažní, nepodsklepená. Půdorys tvoří dva obdélníky přisazené kratšími stranami s posunem 7 m. Konstrukce je montovaná ze systému mobilních buněk „Unimo“. Na jižní straně je k buňkám přisazena zděná část vstupu se schodištěm. V severní straně se nachází zděné a betonové venkovní schodiště, spolu se zámečnickou vestavbou kolárny zastřešeno konstrukcí přestřešení z ocelových profilů a trapézového plechu.

SO 02 - plechové garáže a sklady

Garáže jsou lehké plechové montované výrobky či konstrukce, využívané jako sklady údržby. Hala je ocelové konstrukce s opláštěním a krytinou z trapézového plechu.

Ke garážím přiléhá oplocení z kovových sloupků a výplní z trapézového plechu. V severní části se nachází dvoukřídlá vrata.

SO 03 - Sklad tlakových lahví

Budova je zděná, přízemní budova bez podsklepení. Vstupy do dvou místností jsou z exteriéru, z nízké betonové rampy se schodištěm. Zastřešení je z vlnitého plechu na ocelových profilech.

b) základní charakteristika technických a technologických zařízení

V objektu SO 01 se nachází systém vzduchotechniky s plechovým potrubím a ventilátory, dále se zde nachází rozvod studené vody a teplé užitkové vody spolu se zařízeními pro její přípravu (elektrické zásobníkové ohříváče). Vytápění je zajištěno teplovodním systémem s litinovými či plechovými otopnými tělesy. V budově je také rozvod strukturované kabeláže.

Všechny objekty jsou vybaveny elektrorozvody pro osvětlení, případně se zásuvkovými obvody.

c) výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Na základě prohlídky objektů a dostupné projektové dokumentace bylo shledáno, že se v objektu nenachází materiály či výrobky obsahující azbest.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Elektro

Přívodní kabel elektro do budovy č. 25 je tvořena podzemním vedením z rozvodné skříně umístěné na fasádě vodárenské věže. Garáže a sklad tlakových lahví je připojen podružným rozvodem rovněž ze skříně vodárny (před zahájením prací bude ověřeno).

Vodovod

Vodovodní přípojka (areálový rozvod) do objektu č. 25 je vedena z pavilonu Kardiologie (budova č. 4) a je zaústěna do technické místnosti v jižní části budovy (část ICT). Další bourané objekty jsou bez napojení na vodovod.

Kanalizace

Objekt č. 25 je odkanalizován dvěma větvemi potrubí, jižní a severní části zvlášť, obě vedou přibližně východním směrem a ústí do kanalizačních šachet ve vzdálenosti přibližně 6 m od objektu. Další bourané objekty jsou bez napojení na kanalizaci.

Slaboproud

Stávající rozvody optického vedení jsou do objektu ICT (jižní část budovy č. 25) vedeny z hlavního datového centra v objektu č. 11 podzemní trasou ve stávajících podzemních areálových kabelovodech a dále přes budovu Kardiologického centra AGEL v kabelové chráničce pod místní komunikací mezi objektem VS a AGEL.

Budova č. 25 je rovněž připojena k telefonní síti SEK, podzemním kabelem v kabelovodu, z východní strany od objektu kardiologie, přípojka je zakončena v koncovém kabelovém rozvaděči.

Další bourané objekty jsou bez napojení na slaboproudé elektrorozvody.

Medicínální plyny

Žádný z bouraných objektů není připojen na rozvod medicínálních plynů. Jejich potrubí však vede podél západní stěny budovy č. 25, části ergoterapie. Při provádění bouracích prací musí být vytyčena přesná pozice tohoto rozvodu a práce musí být prováděny tak, aby nedošlo k poškození potrubí. Dojde-li před zahájením bouracích prací k přesunu kyslíkové stanice a přeložce areálového rozvodu medicínálních plynů, bude původní vedení zrušeno. Tento posun a přeložka bude součástí samostatného řízení zamýšleného stavebního záměru stavby psychiatrického pavilonu.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

Dimenze připojovacích vedení nejsou známy, předpokládají se však dimenze úměrné velikosti a využití objektu (kabel elektro AYKY 4×50 mm², vodovod DN 32, kanalizace 2× DN 200).

Délka přívodního kabelu elektro 33 m, potrubí vodovodu cca 35 m, kanalizace (po sběrné šachtě) 6 m pro obě větve potrubí, délka optického kabelu 36 m, délka kabelu SEK (ve správě CETIN) 40 m. Délka potrubí medicínálních plynů kolidujícího s bouraným objektem – 18 m.

c) způsob odpojení

Připojovací kabely elektro budou odpojeny v rozvodné skříni na fasádě vodárenské věže (připojovací místo pro sklad tlakových lahví bude ověřeno).

Vodovod bude odstaven uzavřením ventilu v objektu kardiologického pavilonu.

Stávající rozvody optického vedení do VS v hlavním datovém centru (objekt č. 11) budou odpojeny. Ve stávajících areálových kabelovodech bude odpojené optické vedení ponecháno jako rezerva, se zakončením v budově Kardiologického centra AGEL. Kabelová chránička SLP vedená pod komunikací mezi objektem AGEL a VS bude v zeleném pásu u komunikace přerušena a zaslepena.

Pro odpojení a přeložku kabelu SEK bude zpracován samostatný projekt. Samotná přeložka bude podmíněnou investicí bouracích prací, musí být provedena před jejich zahájením.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

Terénní úpravy a vegetační prvky budou řešeny v rámci samostatného řízení výhledové stavby psychiatrického pavilonu.

B.5 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Staveništní voda bude získávána ze stávajícího vodovodního řádu. Elektrická energie potřebná pro provoz staveništních strojů a zařízení bude odebírána ze staveništního rozvaděče připojeného k rozvodné skříni vodárenské věže.

b) odvodnění staveniště,

S ohledem na charakter prací a objektů není nutné řešit odvodnění staveniště. Nedochozí k bouracím pracím pod úrovní terénu, s výjimkou bourání základových konstrukcí.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Staveniště bude napojeno na areálové komunikace nemocnice.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Stavba (zařízení staveniště) bude prováděna tak, aby nedocházelo k nadměrnému obtěžování okolí.

Během výstavby dojde v bezprostředním okolí stavby ke zhoršení životního prostředí:

- hluk ze stavebních strojů
- znečištění okolí stavby
- zvýšená prašnost

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Ochrana proti hluku a vibracím

Stavební práce musí splňovat příslušné hygienické limity dle zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a prováděcího předpisu Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, zejména s ohledem na obytné a ostatní objekty.

Dodavatel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejich hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy a limity je nutné zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Stavební práce budou probíhat v denní době od 7.00 do 20.00 h.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla odjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování areálových a veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění ploch musí být pravidelně odstraňováno.

Požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci bouracích prací nebudou káceny žádné dřeviny.

Prostor staveniště bude oplocen, tak aby bylo zabráněno vstupu třetích osob. Hranice staveniště bude také zřetelně označen tabulkami. Při manipulaci s těžkou technikou (bourací hydraulické nůžky) je nutné zajistit ohraničení ohroženého prostoru tak, aby nemohlo dojít k ohrožení třetích osob.

Při práci ve výšce bude v úrovni práce použito záchranné konstrukce, ohrazení dvou-tyčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou nebo střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem po celou dobu ohrožení.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

maximální zábor staveniště 4420 m²

Rozsah staveniště bude odpovídat ploše staveniště navazující stavby psychiatrické kliniky,

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace

Likvidace odpadů bude prováděna v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., ve znění zákona č. 188/2004 Sb. Odpad ze stavby bude tříděn a likvidován. Původce odpadu je povinen odpady zařazovat, třídit a kontrolovat podle Katalogu odpadů a odpady, které nemůže sám využít trvale nabízet k využití jiné právnické nebo fyzické osobě. U materiálů, které to umožňují, bude přednostně zajištěna recyklace před jejich odstraněním (uložením na skládku, spálení).

h) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochrana ZPF, ochrana přírody a krajiny

Stavba nevyžaduje zábory ZPF. Při realizaci budou dodržena ustanovení ČSN 83 9061 Technologie stavebních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, při

následném provádění sadových úprav ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání.

Okolní zeleň (vzrostlé stromy) v blízkosti stavby **bude důsledně chráněna** dle ustanovení ČSN DIN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (zejména body 4.6 a 4.10). V řešeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani registrovaný významný krajinný prvek. Navržená stavba nevyžaduje řešit ochranu přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů. Stavba se nenachází ve volné krajině, ale v zastavěném území.

Ochrana ovzduší

Při stavebních pracích bude minimalizována prašnost.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod.

i) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁶⁾,

Prostor staveniště bude oplocen, tak aby bylo zabráněno vstupu třetích osob. Hranice staveniště bude také zřetelně označen tabulkami. Při manipulaci s těžkou technikou (bourací hydraulické nůžky) je nutné zajistit ohraničení ohroženého prostoru tak, aby nemohlo dojít k ohrožení třetích osob.

Při práci ve výšce bude v úrovni práce použito záchranné konstrukce, ohrazení dvou-tyčovým zábradlím minimální výšky 1,1 m s tyčemi upevněnými na nosných sloupcích s dostatečnou stabilitou nebo střežení prostoru určeným odpovědným pracovníkem po celou dobu ohrožení.

Pracoviště musí být při práci mimo denní dobu, nebo když si to vyžadují klimatické podmínky řádně osvětleno. Musí být viditelně vyvěšen seznam důležitých telefonních stanic (lékařská služba, hasiči, plynárna, vodárna, správce datové sítě a policie).

Pomocné konstrukce

Pro celý objem prací předepsaných tímto technickým popisem musí dodavatel uvažovat se zajištěním zařízení staveniště a pomocných konstrukcí potřebných pro odborné provedení jednotlivých prací. Jedná se především o lešení, podpurné prvky při bourání nosných konstrukcí, ochranné zábradlí, atd.

Způsob použití pomocných konstrukcí musí odpovídat příslušným ČSN. Pomocné konstrukce musí splňovat normové předpisy a požadavky na bezpečnost práce.

Veškeré konstrukce objektu i veškeré technologické postupy výstavby musí splňovat veškeré příslušné ČSN i hygienické předpisy, jakož i předpisy bezpečnostní.

Skládování materiálu pro pomocné konstrukce bude probíhat v prostoru staveniště.

Pro stavbu budou použity pouze ty výrobky, které splňují požadavky Zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky ve znění pozdějších předpisů a

- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů; vztahuje se na stavební výrobky, pro které neexistují harmonizované technické normy ani evropská technická schválení (tzv. „národní cesta“) a jsou určena výrobcem nebo dovozcem pro trvalé zabudování do staveb, pokud jejich vlastnosti mohou ovlivnit alespoň jeden ze základních požadavků na vlastnosti staveb (viz dále).

- Nařízení vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů; vztahuje se na stavební výrobky, pro které existují harmonizované technické normy nebo evropská technická schválení a u kterých skončilo přechodné období

Obecné zásady pro zajištění bezpečnosti práce

- stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění prací
- staveniště bude uspořádáno a organizováno

- nedojde k omezení okolního provozu stavby, ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí především hlukem a prachem
- bude veden stavební deník
- při realizaci budou plněny povinnosti vyplývající z §152 Stavebního zákona
- při realizaci budou respektovány podmínky stanovené ve vyjádření stavebního úřadu a dotčených úřadů
- práce v blízkosti stávajících rozvodů inženýrských sítí budou prováděny s maximální opatrností, rozvody budou při odkrytí chráněny vhodným způsobem

Zajištění bezpečnosti při bouracích pracích

Bourání objektů SO 01 a SO 03 (objekty vyšší než přízemní, strhávání nebo bourání svislých konstrukcí od výšky 3 m, bourání za pomoci strojní mechanizace) mohou provádět jen kvalifikovaní pracovníci pod stálým dozorem odpovědného pracovníka. Stálá přítomnost odpovědného pracovníka je rovněž nutná při současném bourání dvěma nebo více čtami. Všichni pracovníci na stavbě musí být proškoleni v rámci bezpečnosti práce.

Vybavení ochrannými prostředky a pomůckami pro své zaměstnance zajistí jednotliví dodavatelé.

Bourací práce je třeba provádět s vědomím principů statického působení, dodržovat předepsané průzkumné práce, dodržovat návaznost původních konstrukcí s konstrukcemi nově budovanými a zesilovanými. Nutno dodržet postup a sled stanovený statikem. Je nutné dodržovat veškeré technické a bezpečnostní předpisy a normy s tím související.

Ruční bourání nosných konstrukcí je nutno provádět zásadně vertikálně směrem shora dolů. Bourání konstrukčních prvků může být při ručním bourání zahájeno až tehdy, když konstrukce nejsou zatíženy.

Při bourání pomocí strojů se venkovní zdi strhávají vždy z vnější strany objektu. U nepodsklepených objektů se může bourání provádět zevnitř objektu, jsou-li odstraněny vodorovné prvky nad místem stroje.

Je zakázáno strhávat zdi rozhoupáváním.

Před bouráním příček pod vodorovnými konstrukcemi je nutno ověřit, zda nemají nosnou funkci. Únosnost vodorovných konstrukcí, na které se bude strhávat materiál, se v případě potřeby zvyšuje podpěrami.

Ruční strhávání stěn a pilířů pomocí pák nebo zvedáků je zakázáno.

U konstrukcí, u kterých není zajištěna jejich stabilita, je zakázáno používat jednoduchých žebříků k uvazování lan a háků ke strhávané části konstrukce.

Obecně musí být dodržovány platné legislativní předpisy a technické normy. Zaměstnanci musí být proškoleni z bezpečnosti práce, hygieny a požárního řádu.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bourací práce neovlivní bezbariérové užívání jiných staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Bourací práce se nachází v uzavřeném areálu nemocnice, nevyžadují žádné zvláštní dopravně inženýrská opatření. Výjezd ze stavby bude označen dopravními značkami.